



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละมอ

เรื่อง การยื่นแบบแสดงรายการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่
เขตองค์การบริหารส่วนตำบลละมอ

ด้วยบัดนี้ ถึงกำหนดระยะเวลาของการยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง และระเบียบขององค์การบริหารส่วนตำบล
ฉะนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีเป็นไปด้วยความถูกต้อง เรียบร้อย ภายในเวลาที่กำหนด
องค์การบริหารส่วนตำบลละมอ จึงแจ้งให้ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีดังกล่าว ยื่นแบบและชำระภายในกำหนด ดังนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ให้เจ้าของทรัพย์สินโรงเรือนและที่ดิน มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินต่อพนักงาน
เจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลละมอ ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

หากไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ถือเป็นค่าภาษีค้างชำระซึ่งต้องเสียเงินเพิ่มตาม
พระราชบัญญัติและกฎกระทรวงเกี่ยวกับภาษีโรงเรือนที่ดิน

๒. ภาษีป้าย

ให้เจ้าของป้ายและผู้ครอบครองป้าย มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย และชำระภาษีป้าย
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลละมอ ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๒

หากไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะต้องเสียเพิ่มร้อยละสองต่อเดือนของจำนวน
เงินที่ต้องชำระภาษีป้าย

๓. ภาษีบำรุงท้องที่

ให้ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน
หรือ พนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลละมอ ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๒

หากไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละสองต่อเดือนของจำนวน
เงินภาษีบำรุงท้องที่

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑



แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลละมอ อำเภอนาโยง จังหวัดตรัง

แยกปฏิบัติตามขั้นตอนของกิจกรรม

ขั้นตอน/กิจกรรม	ระยะเวลา
ก. ขั้นเตรียมการ ๑. ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษีในปีงบประมาณ (บัญชีลูกหนี้ตามบัญชีค้างรับ) ๒. สสำรวจและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ ๓. ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี ๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน และออกหนังสือเวียนแจ้งให้ผู้ เสียภาษีทราบล่วงหน้า	กันยายน ตุลาคม พฤศจิกายน – กุมภาพันธ์ ก่อนธันวาคม
ข. ขั้นดำเนินการจัดเก็บ ๑. รับแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) และตรวจสอบความถูกต้อง ๒. ประเมินค่ารายปีและกำหนดค่าภาษี/มีหนังสือแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) กรณีปกติ ➢ รับชำระภาษี (ชำระภาษีในทันที หรือชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด) - กรณีพิเศษ ➢ ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการประเมิน) ➢ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม	มกราคม – กุมภาพันธ์ มกราคม – พฤษภาคม มกราคม – มีนาคม กุมภาพันธ์ – กันยายน กุมภาพันธ์ – กันยายน
ค. ขั้นประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ ๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) ภายในเวลากำหนด ➢ เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่น แบบ (ภ.ร.ด.) ให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ ➢ รับชำระภาษี ๒. ยื่นแบบ ภ.ร.ด. แล้วแต่ไม่ยอมชำระหนี้ ➢ มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ➢ ครั้งที่ ๑ ➢ ครั้งที่ ๒ ➢ ครั้งที่ ๓ ➢ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ➢ ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึด อาศัย และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี	กุมภาพันธ์ เมษายน – กันยายน พฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม พฤษภาคม – กันยายน ตุลาคมเป็นต้นไป

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลละมอ อำเภอนาโยง จังหวัดตรัง

แยกปฏิบัติตามขั้นตอนของกิจกรรม

ขั้นตอน/กิจกรรม	ระยะเวลา
ก. ขั้นเตรียมการ ๑. ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษี ๒. สำรองและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ ๓. ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี ๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน และออกหนังสือเวียนแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบล่วงหน้า	กันยายน ตุลาคม พฤศจิกายน – กุมภาพันธ์ ธันวาคม
ข. ขั้นตอนการการจัดเก็บ ๑. รับแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.ป.๑) และตรวจสอบความถูกต้อง ๒. ประเมินค่าภาษี กรณีปกติ ➢ รับชำระภายในเวลาที่กำหนด กรณีพิเศษ ➢ รับชำระภาษีและเงินเพิ่มเกินระยะเวลาที่กำหนด	มกราคม – เมษายน มีนาคม มกราคม – เมษายน พฤษภาคม - ธันวาคม
ค. ขั้นประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ ๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.ป.๑) ภายในเวลาที่กำหนด ➢ เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ (ภ.ป.๑) ให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (ภ.ป.๑) ➢ รับชำระภาษี ๒. ยื่นแบบ (ภ.ป.๑) แล้วแต่ไม่ยอมชำระภาษี ➢ มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ➢ ครั้งที่ ๑ ➢ ครั้งที่ ๒ ➢ ครั้งที่ ๓ ➢ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ➢ ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี	เมษายน เมษายน – กันยายน พฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม พฤษภาคม – กันยายน ตุลาคมเป็นต้นไป

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลละมอ อำเภอนาโยง จังหวัดตรัง

แยกปฏิบัติตามขั้นตอนของกิจกรรม

ขั้นตอน/กิจกรรม	ระยะเวลา
ก. ขั้นเตรียมการ ๑. ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษี ๒. สสำรวจและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ ๓. ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี ๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน และออกหนังสือเวียนแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบล่วงหน้า	กันยายน ตุลาคม พฤศจิกายน – กุมภาพันธ์ ธันวาคม
ข. ขั้นตอนการการจัดเก็บ ๑. รับแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) และตรวจสอบความถูกต้อง ๒. ประเมินค่าภาษี กรณีปกติ ➤ รับชำระภายในเวลาที่กำหนด กรณีพิเศษ ➤ รับชำระภาษีและเงินเพิ่มเกินระยะเวลาที่กำหนด	มกราคม – เมษายน มีนาคม มกราคม – เมษายน พฤษภาคม – ธันวาคม
ค. ขั้นประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ ๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายในเวลากำหนด ➤ เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ (ภ.บ.ท.๕) ให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (ภ.บ.ท.๕) ➤ รับชำระภาษี ๒. ยื่นแบบ (ภ.บ.ท.๕) แล้วแต่ไม่ยอมชำระภาษี ➤ มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ➤ ครั้งที่ ๑ ➤ ครั้งที่ ๒ ➤ ครั้งที่ ๓ ➤ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ➤ ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี	เมษายน เมษายน – กันยายน พฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม พฤษภาคม – กันยายน ตุลาคมเป็นต้นไป